

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 180

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15.128 οικ. (1)

Τροποποίηση όρων δόμησης οικισμών του Νομού Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1337/83 της 14.3.83 (ΦΕΚ 33Α') Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Το Ν. 1512/85 της 11.1.85 (ΦΕΚ 4Α') «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών.

3. Το Π.Δ. της 24.4./3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.

4. Το Π.Δ. της 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ') «Πολεοδόμηση και Επέκταση Οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ').

5. ΤΟ Ν. 1577 της 18.12.85 (ΦΕΚ 210Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Την 9/309/30.9.1991 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

1. Κατά την έγκριση, η αναθεώρηση πολεοδομικών μελετών των πόλεων ή οικισμών του Ν. Καβάλας, να καθορίζεται το ανώτατο ύψος των οικοδομών αλλά όχι και ο αριθμός των ορόφων.

2. Η απόφαση αυτή να έχει αναδρομική ισχύ για όλους τους οικισμούς και πόλεις του Νομού των οποίων τα σχέδια αναθεωρήθηκαν ή εγκρίθηκαν πριν από την απόφαση αυτή, εκτός από αυτούς για τους οποίους ισχύουν ειδικοί όροι δόμησης.

Η ισχύς της να αρχίζει μετά την ημέρα δημοσιευσής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 24 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 272/οικ. (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Θερμοπυλών.

O ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποίηση σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 3856/14.4.88 (ΦΕΚ 344 Δ'/10.5.88) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 199 /91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

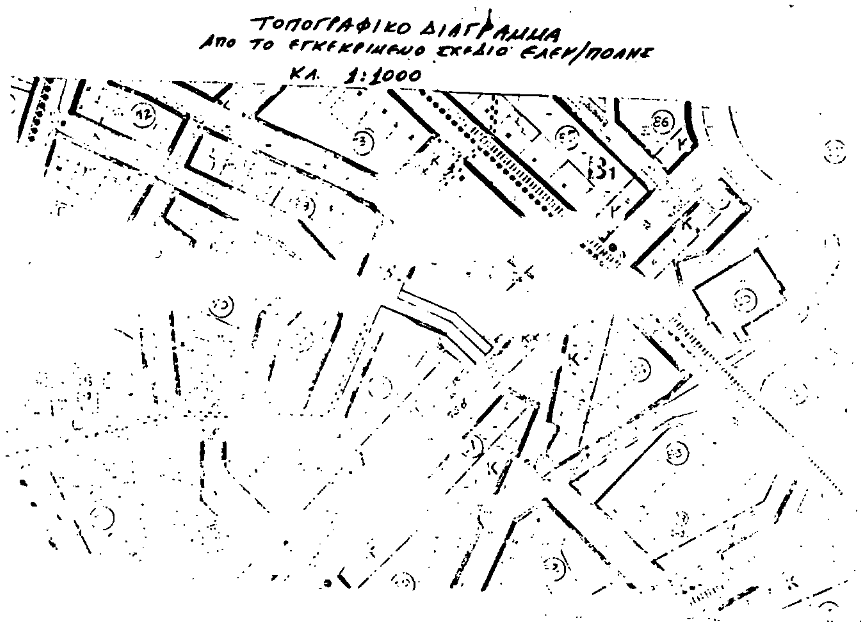
6. Την υπ' αριθμ. 14/410/11.12.1991 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

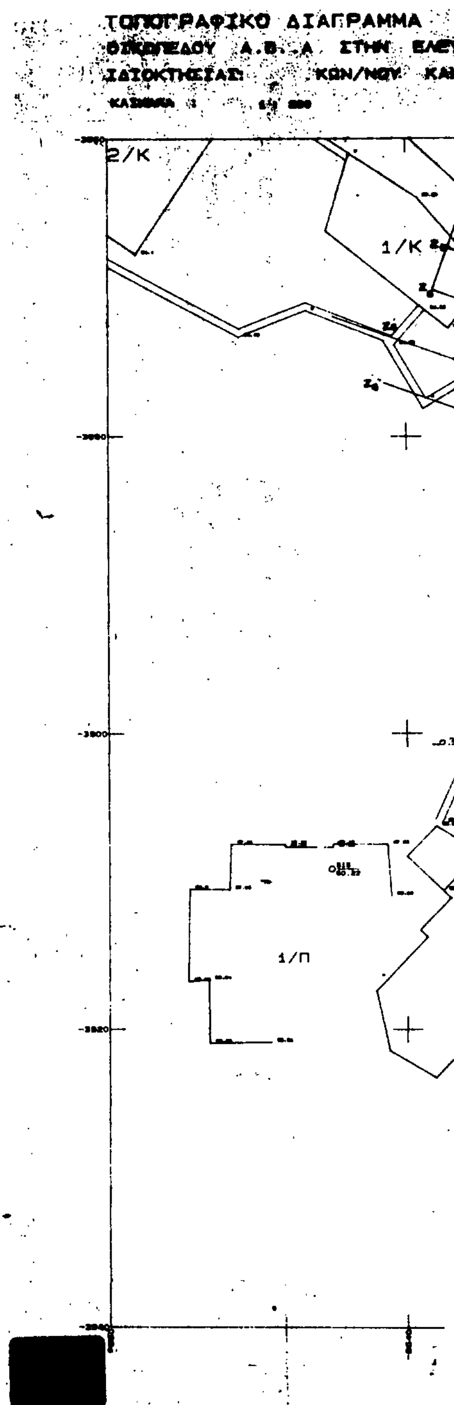
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης στην οδό Θερμοπυλών, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 9 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ





ΠΟΛΗ: ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Θερμοπυλών

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

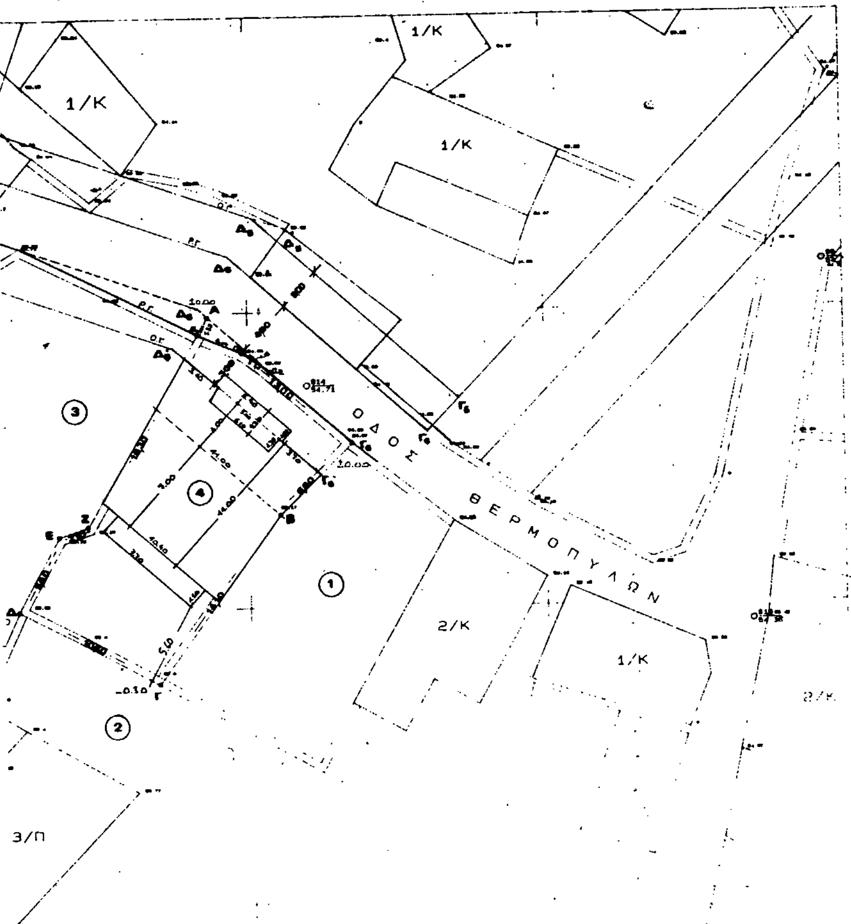
και συνοδεύει την με αριθμό 272/ 9- 1-1992
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα 9-1- 1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

ΘΕΡΟΥΠΟΛΗ
ΠΕΡΗ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

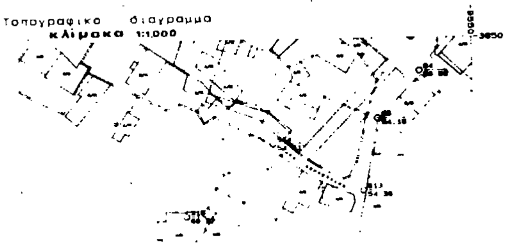
α/α	Αριθμος Ιδιοκτησιας	Ονοματεπωνυμο Ιδιοκτητη	Παρατηρησεις
1	1	Βαρναβας Νικολαος	Ιδιοκτησια
2	2	Μουδανιωτης Ηρακλης	Ιδιοκτησια
3	3	Βλαχοπουλος Ευαγγελος	Ιδιοκτησια
4	4	Καμπερης Κων/νος	Ιδιοκτησια

Εμβαδο ΑΓ6Β Α = 240,22 τ.μ

Εμβαδόν ρυμοτομούμενου Α.α α1 α2 Α = 2.88 m^2
Εμβαδόν τελικό α.Ζ.Ε.Δ.Γ.Β.Γ6.α2 α1 α = 237.34 m^2

Εμβαδομέτρηση ρυμοτομούμενου = 4.00 x 1.35/2 = 2.70 m^2
2.40 x 0.15/2 = 0.18 m^2
σύνολο = 2.88 m^2

Τοπογραφικό διάγραμμα
κλίμακα 1:1.000



Αριθ. 14.378/οικ. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Δούκα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποίηση σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 3856/14.4.88 (ΦΕΚ 344 Δ'/10.5.88) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 46/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 27/144/3.6.1991 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Ελευθερούπολης στην οδό Δούκα όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

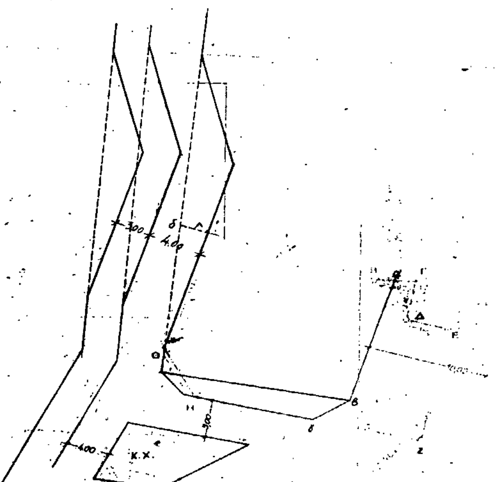
Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

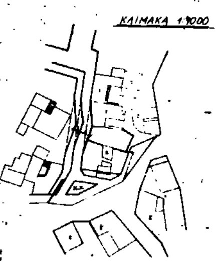
Καβάλα, 17 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ





ΠΟΛΗ:	Ελευθερούπολη Φ.7.4
ΕΡΓΟ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
Η:	Δούκα
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:200 - 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

συνοδεύει την με αριθμό 14378/17-12-1991 φαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 17-12 1991

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΗΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

Αριθ. Οικ./13733 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Ιφιγένειας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποίηση σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163 Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 321/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 2/367/11.11.1991 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Ιφιγένειας όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 3 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



ΠΟΛΗ:

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ:

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό / / 1991 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1991

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.



Αριθ. 14.455/οικ. (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ν. Περάμου Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 76, 78 και 79.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθμ. 17/1990 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

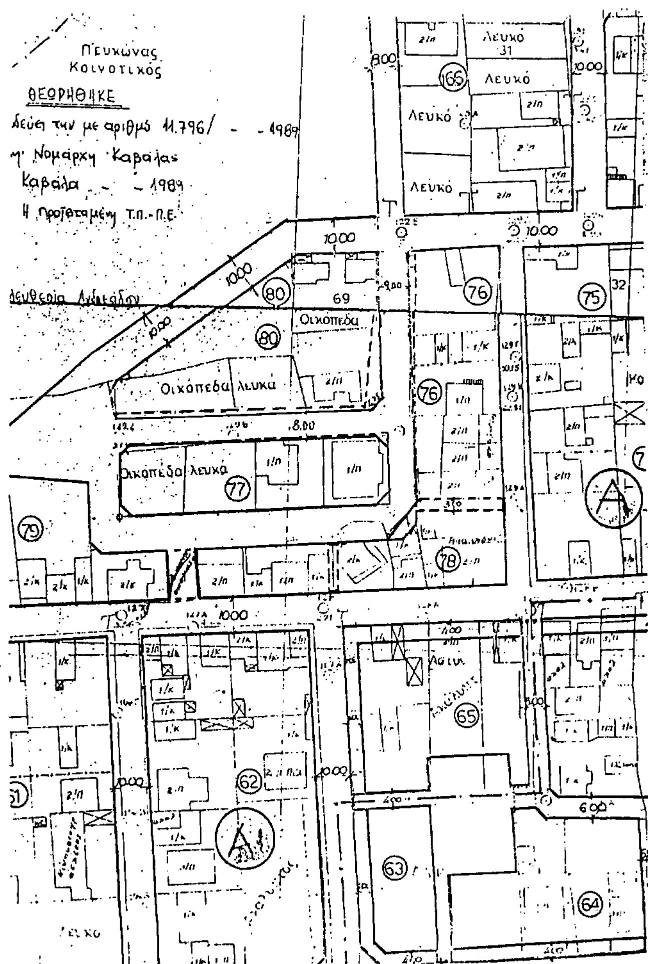
5. Την υπ' αριθμ. 12/362/4.11.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Περάμου στα Ο.Τ. 76, 78, 79 όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Καβάλα, 19 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



ΠΟΛΗ: Πέραμος

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 76, 78, 79

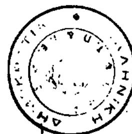
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 14455/19-12-1991 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 19-12-1991

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.